



CRITERIS DE VALORACIÓ

Codi concurs: **ATP-259,260/753**

Primera fase

Prova de valoració dels mèrits i capacitats de les persones candidates (50 punts)

- Formació, experiència docent en l'àmbit, i adequació d'aquesta a la disciplina de la plaça, 25 punts.
- Formació (10 punts)
Formació bàsica (arquitectura tècnica, arquitectura, direcció i administració d'empreses, ciències econòmiques, etc.) i especialitzada en els continguts de les assignatures del Màster Universitari de Desenvolupament i Gestió d'Actius Immobiliaris.
- Experiència docent (15 punts)
Docència universitària en alguns dels continguts teòrics i pràctics necessaris, com ara: gestió d'inversions immobiliàries, anàlisi econòmic-financer d'empreses immobiliàries, mercats i submercats immobiliaris, direcció i viabilitat de projectes immobiliaris, entre d'altres.
- Adequació i afinitat de la seva activitat professional al perfil/disciplina de la plaça, 25 punts.
 - Experiència professional en anàlisi d'inversions, gestió d'actius, direcció i gestió empresarial en actius, negociació contractual, anàlisi i gestió de carteres immobiliàries i adquisicions d'actius, viabilitat econòmica i valoració de carteres immobiliàries i actius, plans de negoci i seguiment d'inversions, projectes i carteres immobiliàries, gestió de capital privat immobiliari.

Valoració mínima per superar la prova (35/50)

Segona fase

Prova oral (50 punts)

- Motivació de la seva trajectòria (20 punts)
Valors i innovació que aporta a la docència.
- Qualitat del discurs en la presentació i en el debat amb la comissió (10 punts)
Claredat de la presentació i concessió a les respostes.
- Capacitats didàctiques en l'exposició (15 punts)
Estructura de la seva exposició.
- Altres aspectes (5 punts)

Valoració mínima per superar la prova (35/50)

Secretària de la comissió