

CONCURS DE PROMOCIÓ HORIZONTAL PER COBRIR

4 LLOCS DE TREBALL DE COORDINADOR/A D'INFRAESTRUCTURES PER DIVERSOS CAMPUS

AMB CODI DEL CONCURS 102-19 – 20 – 21 I 22 PER AL SERVEI D'INFRAESTRUCTURES

RESOLUCIÓ 103_SAIp_PTGas-2025-2211/175

La prova es valora fins a 10 punts
La puntuació de cada pregunta s'especifica a continuació de l'enunciat

Barcelona, 27 de maig de 2025

Durada màxima 3 hores



Respon breument a les següents qüestions:
(Respostes d'aproximadament 10 línies)

Qüestió 1

El/la coordinador/a d'infraestructures rep un encàrrec per gestionar una gran reforma interior d'uns espais del Campus.

Indica quines consideracions bàsiques ha de conèixer l'empresa encarregada de la redacció del projecte executiu.

Enumera quines instal·lacions cal tenir en compte.

Es valora:

1. Aspectes tècnics de projectes executius i de manteniment d'instal·lacions. Es valora fins a 1 punt.

Qüestió 2

Exposa breument en què consisteix el manteniment preventiu, quins en són els objectius principals i un exemple concret.

Es valora:

1. Aspectes tècnics de projectes executius i de manteniment d'instal·lacions. Es valora fins a 1 punt.

Qüestió 3

Es recepciona definitivament la instal·lació fotovoltaica d'un edifici (sense bateries), que un cop acabat el període de garantia, cal posar en règim de manteniment preventiu.

Enumera quines tasques es podrien programar en aquest sentit, amb quina freqüència i a quin perfil d'operari o especialitat es podria assignar.

Es valora:

1. Aspectes tècnics de projectes executius i de manteniment d'instal·lacions. Es valora fins a 1 punt.

Desenvolupa la resposta als següents supòsits pràctics:

SUPÒSIT PRÀCTIC 1 :

La Direcció del Campus sol·licita a el/la coordinador/a d'infraestructures la realització d'una reforma integral de 25 aules.

La previsió econòmica estimada inicialment per l'execució d'aquesta reforma és de 750.000,00 € (iva no inclòs) i uns honoraris tècnics de 68.000,00 € (IVA no inclòs) amb missió completa. No s'inclou el subministrament de mobiliari. La durada per a l'execució de l'obra es preveu de sis mesos.

RESPON A LES SEGÜENTS QÜESTIONS:

Referent al projecte executiu i als honoraris per a la redacció i direcció del mateix

- Quines tasques cal contractar dintre dels honoraris tècnics.
- Quin tipus de procediment administratiu s'ha d'aplicar per a la contractació d'aquest honoraris tècnics. Justifica la resposta. *S'adjunta la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.*
- Quin son els continguts o apartats necessaris que ha d'incloure el projecte tècnic.
- Respecte al document de resum del pressupost final del projecte, desglossar els diferents conceptes compresos entre el PEM i el preu final. No cal calcular xifres.

Referent a l'execució de l'obra:

- Exposar quin és el procediment administratiu per a contractar les obres. Es pot fer divisió en lots? Raonar la resposta.
- Explicar quins actors creus que formaran part d'aquest seguiment i quines tasques cal que assumeixi/dugui a terme el/la coordinador/a d'infraestructures.

Es valora:

1. Aspectes tècnics de projectes executius i de manteniment d'instal·lacions. Es valora fins a 1 punt .

2. Aplicació de la Normativa i procediments de gestió de contractació administrativa i licitacions. Es valora fins a 2.5 punts

SUPÒSIT PRÀCTIC 2:

L'equip de persones al servei del/la coordinador/a d'infraestructures d'un campus universitari està format, a més del coordinador o coordinadora, per un total de 10 persones: 4 persones pertanyen al personal propi de la universitat amb perfils tècnic/a de manteniment i 6 persones, amb perfil d'operari, pertanyen a l'empresa adjudicatària contractada per les tasques de manteniment correctiu i preventiu polivalent general, tant pel torn de matí com pel torn de tarda.

De forma complementària, un total de vuit contractes específics totalment externalitzats d'empreses diverses duen a terme les tasques de manteniment dels contractes d'alta tensió, grups electrògens, contra incendis, jardineria, sistemes de control, megafonia, portes automàtiques, aparells elevadors.

Atenent a que des de la unitat que gestiona el/la coordinador/a d'infraestructures cal donar suport només a dos edificis similars i de gran entitat del campus (edifici 1 i edifici 2), s'han de programar, coordinar i controlar les diferents actuacions de manteniment. (Hipòtesi de pressupost econòmic il·limitat).

Explica com organitzaries el funcionament de la unitat de manteniment respecte a:

- Objectius, prioritats i organització del treball.
- Distribució del personal i equips de treball del manteniment polivalent general. Responsabilitats associades.
- Relacions i interacció amb els equips de direcció del Campus en qualsevol de les seves accepcions (direcció acadèmica i de recerca, direcció administrativa).
- Relacions i interacció amb els usuaris del Campus (PDI, PTGAS i Estudiantat)
- Exposa com es poden gestionar necessitats específiques no incloses en els contractes externs citats, i com caldria abordar urgències en les instal·lacions fora de l'horari habitual de la Universitat.

Es valora:

3. Organització, planificació, control i seguiment de projectes i recursos. Es valora fins a 3.5 punts.